

マンション生活におけるルール・マナー10箇条

当マンションには多数の方が居住しておられますので、他の居住者への配慮をお願いします
共用部分・共用施設は居住者全員の共通の財産ですので、これからも末永く利用できるようにご協力をお願いします
当マンションの竣工から5周年を迎える今、改めて、ルール・マナーについてご確認ください

1. ゴミ出しのルール・マナー

- ・ゴミの**分別**を徹底しましょう
 - ・ダンボールは**畳んで**出してください
 - ・**粗大ゴミ**は**申請**が必要です。各階ゴミ置場ではなく**1階ゴミ置場**まで各自でお持ちください
- 分別のルール・粗大ゴミの出し方はこちら⇒



<分別ポスター> <中央区チャットボットでのQ&A>

2. 喫煙のルール・マナー

- ・敷地内や共用部分・共用施設は**全て禁煙**です
- ・**バルコニー**も禁煙です。バルコニーでの喫煙は近隣住戸に迷惑となりますのでおやめください

3. ペット飼育のルール・マナー

- ・**ペットの鳴き声**にご注意ください。窓を開けると近隣住戸に迷惑となることがあります
- ・敷地内・建物内はペットを**歩かせることはできません**。抱きかかえるかカートに入れてください。カートは敷地内に放置しないようお願いします
- ・フンは飼主が責任をもって持ち帰ってください

4. 生活音・騒音・振動

- ・生活音・騒音・振動（**歩行音**・お子様の**走り回る振動**、**テレビ**・**ステレオ**・**楽器**等の音、**健康器具**・**家電製品**等の作動音など）にお気をつけください。**近隣**・**上下階**など周囲への配慮をお願いします。**早朝**や**深夜**など静かな時間帯は特にご注意ください
- ・玄関扉は**開け放しにしない**てください。生活音のほか、料理やペットなどの臭気によるトラブルの原因にもなります



5. 共用部分・共用施設でのルール・マナー
 - ・自室（専有部分）以外は全て共用部分・共用施設です
 - ・共用施設は**ルールを守り**、**大切に使用**しましょう
 - ・**いたずら**や備品の**毀損行為**はやめてください
 - ・廊下やロビー、エレベーターホール等で**走ったり**、**キックボード**等で走行しないでください
 - ・**大きな声**や**音量**を出すのは慎んでください
 - ・施設の利用後は**ゴミ**を持ち帰ってください
 - ・エレベーターのボタンや駐車場の操作盤等は鍵などで押さず、手で押してください
 - ・廊下（アルコープを含む）には**私物**を放置しないでください

6. バルコニーの使用
 - ・**喫煙**は**禁止**です（バルコニーも共用部分です）
 - ・**手摺**には**洗濯物**等を干さないでください
 - ・非常時の**避難経路**になりますので、避難の妨げとなる私物は置かないでください
 - ・バルコニーから近隣住戸への**水漏れ・水はね**にご注意ください

7. 自転車のルール・マナー
 - ・**敷地内**（コンビニ前も含む）は**駐輪禁止**です
 - ・**公道**や**周辺の私有地**への駐輪もお控えください
 - ・地下駐輪場の利用には登録とステッカー貼付が必要です
 - ・**地下駐輪場内**では**走行禁止**です。自転車から降りて押してください
 - ・**敷地内（走行可能エリアを除く）**での走行もお控えください

8. 自動車のルール・マナー
 - ・敷地内での**一時停止**や**徐行**を徹底してください
 - ・**タワーパーキング**使用の**ルールを遵守**してください。入出庫順番待ちの方への配慮をお願いいたします
 - ・**庫内**では運転手以外の**乗降**、**荷物出し入れ**はお控えください

9. 歩行者のルール・マナー
 - ・ゴミの**ポイ捨て**はおやめください
 - ・**植栽**は踏まないでください
 - ・車路（特にコンビニ前）は通行しない、駐車場シャッターからの出入りはしないようお願いいたします

10. その他のルール・マナー
気を付けるべきルール・マナーは以上に限られません。
みなさまの快適な住環境を維持するために**他者への配慮**、**思いやり**をお互いに**持って生活**しましょう

